실명제 사업내역서

사업실명제 등록번호	2021-15	담당부서 작성자	(조세재정전망센터) 고창수 / 044-414-2370
정 책 명	**임대주택 공급이 지역에 미치는 경제적 영향 분석**		
사업개요 및 추진경과	○ 추진배경 - 공공임대주택은 저소득층 등 주거비 부담이 큰 계층을 대상으로 한 정부의 주요한 주거 복지 정책임 - 임대주택 공급이 주변지역 아파트의 주택매매가격에 미친 영향을 중심으로 분석한 연구가 다수 진행되어온 바 있음 - 반면 상대적으로 다가구주택 등 아파트가 아닌 형태의 임대주택 공급이 인근지역에 대한 분석을 수행한 선행연구가 적음 - 임대주택 공급이 주변지역의 경제활동에 미치는 영향을 분석하는 것은 정책수립 과정에서 반드시 고려되어야 할 사항 ○ 추진기간: 2021.1.1. ~ 2021.12.31. ○ 총사업비: 31.4백만원 ○ 주요내용 - 임대주택의 공급이 지역에 미치는 경제적 영향 분석 - 임대주택의 유형, 공급물량, 공급지역 등을 종합적으로 정리 - 지역의 경제적 상황을 반영하는 변수들을 이용하여 영향 분석 - 법정동보다 세밀하게 구분된 지역단위 활용 - 지역별·유형별 임대주택 공급량의 차이를 이용하여 대상지역 및 주변지역에 미치는 영향을 분석 ○ 추진경과 - 2020.12.: 사업계획 승인(제293차 정기이사회) - 2021. 1.: 사업 추진		

<table>
<tr><td>사업수행자
(관련자 및
업무분담 내용)</td><td>○ 최초 입안자 및 최종 결재자
- 최초 입안자: 부연구위원 고창수
- 최종 결재자: 원장 김유찬

○ 사업 관련자
<table><tr><th>구분</th><th>성명</th><th>직급</th><th>수행기간</th><th>담당업무
(업무분담 내용)</th></tr><tr><td>책임자</td><td>고창수</td><td>부연구위원</td><td>´21.1.1~12.31</td><td>사업총괄</td></tr><tr><td>연구진</td><td>조희평</td><td>부연구위원</td><td>〃</td><td>임금 상승과
노인의 노동시장
성과 등</td></tr><tr><td>연구보조</td><td>이재국</td><td>연구원</td><td>〃</td><td>자료수집 및 정리</td></tr></table></td></tr>
<tr><td>다른기관 또는
민간인 관련자</td><td>- 기획재정부 등 중앙부처</td></tr>
<tr><td>추진실적</td><td>- 2021. 3.: 착수보고심의회
- 2021. 7.: 중간보고심의회
- 2021.10.: 최종보고심의회</td></tr>
</table>